



М.Е. Лейбман

2019 г.

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
программы профессиональной переподготовки

Mini MBA «ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА И НЕДВИЖИМОСТИ, ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ»

Цель – выработать профессиональные компетенции управления бизнесом в инвестиционно-строительной сфере начиная с азов экономики строительства, заканчивая ее современной модификацией – экономикой недвижимости. В центре программы находится изучение правовых основ бизнеса, являющихся значимыми для всех участников строительства. Навыки оптимизации ресурсов в строительном бизнесе слушатели получают, изучая курс «Лизинг строительных машин и оборудования». Понять потенциальные возможности покупателей на рынке жилищного строительства позволит изучение курса по ипотеке, современная практика которой показывает эффективность данного источника финансирования. Важные знания о результирующих показателях бизнеса и возможности управления ими будут получены при освоении курса оценки собственности.

Категория слушателей – для руководителей предприятий строительной отрасли, топ- и мидлменеджеров, руководителей и специалистов служб контроля качества, специалистов органов государственного строительного надзора, Особый интерес представляет для сотрудников компаний, работающих в сфере девелопмента и всех заинтересованных лиц.

Профессиональные компетенции:

Слушатель должен обладать следующими профессиональными компетенциями:

- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2);
- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1);
- способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3);
- владение методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде (ПК-5);

- способностью обобщать и критически оценивать результаты исследований актуальных проблем управления, полученные отечественными и зарубежными исследователями (ПК-7).

Срок обучения - 400 академических часов

Форма обучения - очная, с применением технологий дистанционного обучения

Режим занятий – с отрывом от производства / без отрыва от производства

№ п/п	Наименование курсов	Всего ак. часов	лекции	практические	самост. работа
1	2	3	4	5	6
1.	Правовые основы бизнеса	36	12	6	18
2.	Экономика недвижимости	72	20	12	40
3.	Экономика отрасли	72	20	16	36
4.	Ипотека	36	10	6	20
5.	Лизинг строительных машин и оборудования	36	2	10	24
6.	Оценка стоимости имущества и бизнеса	36	20	6	10
7.	Операционный (производственный) менеджмент	72	24	12	36
8.	Мастер-класс по актуальным вопросам модуля «Экономика строительства и недвижимости, земельно-имущественные отношения»	4		4	
Итоговая аттестационная работа по учебному модулю		36	4		32
ИТОГО:		400	112	72	216

Составил:

Зав.кафедрой МиИ, д.э.н.



Н.Г. Верстина

Согласовано:

Директор ИЭУИС



О.Н. Кузина

Руководитель ЦДПО



А.В. Федосыина